

De grootste vastgoedkopers van de afgelopen 5 jaar

Top 100 kopende partijen Nederlands vastgoed 2013-2018

In de afgelopen jaren is een record aan vastgoedinvesteringen gedaan in Nederland. Op basis van data verzameld door Vastgoedjournaal.nl is hieronder de top 100 samengesteld van kopende partijen naar totale transactiebedragen.

Alleen al de top 10 heeft in 5 jaar ruim 11 miljard euro geïnvesteerd. In totaal is de top 100 in deze periode verantwoordelijk voor ruim 32,6 miljard euro oftewel gemiddeld 6,5 miljard per jaar.

Nr.	Kopende partij(en)	Transactiesom	Transacties	Nationaliteit
1	KKR	2.950.000.000	1	US
2	Vesteda	1.579.900.000	2	NL
3	Patrizia	1.224.063.303	8	DE
4	Lone Star/JP Morgan	895.300.000	1	UK
5	Wereldhave	790.100.000	2	NL
6	Deka Immobiliën	784.500.000	5	DE
7	Round Hill Capital	756.000.000	5	US
8	Union Investment	740.000.000	7	DE
9	HighBrook Investors	730.880.000	4	US
10	Lone Star	667.766.000	4	US
11	Dream Global REIT	622.100.000	1	CAN
12	M7 Real Estate	600.370.202	32	UK
13	ASR Vastgoed Vermogensbeheer	580.375.000	4	NL
14	CBRE GI	568.830.000	5	NL
15	Blackstone	541.220.000	6	US
16	Amundi Real Estate/ L'Etoile Properties	500.000.000	1	FR/KOR
17	Vivat NV/Anbang	500.000.000	1	CN
18	Amundi Real Estate	486.170.000	4	FR
19	Tristan Capital Partners	485.000.000	2	UK
20	First Sponsor Group	465.531.000	7	SING
21	NSI	440.800.000	10	NL
22	Bouwinvest	438.420.000	4	NL
23	Kildare	430.000.000	1	UK
24	MCAP Global Finance	380.000.000	1	UK
25	Bouwfonds IM	372.000.000	5	NL
26	RJB Group of Companies	365.000.000	2	NL
27	Retail Estates	364.331.882	5	BE
28	WP Carey	362.700.000	8	US
29	Fortress Investment Group	360.000.000	1	US
30	INVESTER United Benefits	360.000.000	1	A
31	Hannover Leasing	321.514.000	2	DE
32	Standard Life Investments	303.350.000	10	UK
33	Blackstone Group / M7 Real Estate	302.400.000	1	US
34	Crossroads Real Estate	300.000.000	1	UK

HIRA VASTGOED

35	WDP	290.400.000	7	BE
36	Syntrus Achmea RE&F	274.545.000	9	NL
37	Urban Industrial	270.925.000	14	NL
38	Deutsche Bank	270.000.000	1	DE
39	Savills IM	266.700.000	6	DE
40	DWS	265.200.000	1	UK
41	LaSalle IM	261.000.000	5	US
42	Capreit/Rubens Capital Partners	255.400.000	2	CAN
43	Corum	250.750.000	9	FR
44	Orange Capital Partners	248.900.000	3	NL
45	Rockspring	231.300.000	5	UK
46	Real I.S.	226.295.000	6	DE
47	Amvest	223.000.000	3	NL
48	Goldman Sachs/Valad Europe	217.400.000	2	UK/AU
49	Aedifica	213.500.000	17	BE
50	Amvest/Woonzorg Nederland	200.000.000	1	NL
51	BMO Real Estate	200.000.000	1	CAN
52	Cumberland	200.000.000	1	US
53	Blackstone/Maxima Propco	186.600.000	3	UK
54	Kroonenberg Groep	185.500.000	3	NL
55	DM Equity Partners	180.000.000	1	NL
56	Merin	175.000.000	1	NL
57	Victory Advisors	175.000.000	2	UK
58	MN	174.800.000	3	NL
59	Icon Real Estate	174.000.000	2	UK
60	Greystar	171.800.000	2	US
61	First Sponsor/FSMC NL Property Group	171.400.000	1	SING/NL
62	Mount Kellet Capital Management/ Sectie5 Investments	169.000.000	1	US/NL
63	Sodify	168.180.000	4	FR
64	Hummingbird	165.500.000	2	US
65	Vastned	161.918.000	7	NL
66	Accor	160.000.000	1	FR/NL
67	Ares/ APF International	160.000.000	1	US
68	FOM Real Estate / Asia Pacific Real Estate / Coquine	159.300.000	1	DE/SING/A
69	Deutsche AM	158.500.000	2	DE
70	Kingfisher Real Estate (Goldman Sachs)	157.980.000	2	UK
71	Xior Student Housing	153.700.000	6	BE
72	Intown	153.528.567	2	DE
73	Ned REIM	150.000.000	1	NL
74	Rijksvastgoedbedrijf	148.850.000	4	NL
75	DW Partners	147.000.000	1	US
76	Urban Interest	140.300.000	3	NL
77	Valad	140.000.000	1	A

HIRA VASTGOED

78	MMZ Properties	139.150.000	3	IS
79	Avignon Capital	136.800.000	3	UK
80	Heitman/Orange Capital	134.500.000	2	US/NL
81	Woonhave NV	133.000.000	2	NL
82	Delin Capital Asset Management	126.560.000	3	UK
83	Geneba Properties	126.400.000	3	NL
84	Rubens Capital	123.500.000	3	NL
85	TH Real Estate	120.000.000	2	NL
86	Gramercy Europe	119.100.000	5	US
87	Hines	115.900.000	1	US
88	Aspen Group + Israelische partijen	115.000.000	1	IS
89	Valad Europe	115.000.000	1	UK
90	Bayside capital	114.000.000	2	US
91	IDI Gazeley	110.000.000	1	UK
92	Marathon Asset Management	110.000.000	1	US
93	Och-Ziff Capital Group	109.000.000	1	US
94	Hansteen Holdings	106.000.000	1	UK
95	Meyer Bergman	102.000.000	1	NL/UK
96	SRLEV/Anbang/Vivat	102.000.000	1	CN
97	Aventicum Capital (JV Credit Suisse /Qatar Holding)	100.000.000	1	QTR
98	Barings Real Estate	100.000.000	1	UK
99	Dreef Beheer/HB Capital / Intown Geleen	100.000.000	1	NL
100	Montea	99.952.500	4	BE

(Druk)fouten voorbehouden.

© 2019 Hira Vastgoed

Samir Chabrani MSc
samir@hiravastgoed.nl
 06-52556080

